

**КОМИТЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**ЯВЛЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУЗНЕЦКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

28.08.2020 № 95-30/3

с. Явлейка

**О внесении изменений в решение Комитета местного самоуправления Явлейского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области от 26.11.2014 № 28-6/2 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями)**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Явлейского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области (с изменениями),

**Комитет местного самоуправления Явлейского сельсовета**

**Кузнецкого района Пензенской области решил**:

1. Внести в решение Комитета местного самоуправления Явлейского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области от 26.11.2014 № 28-6/2 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями) (далее - решение) изменение, изложив пункты 1-2 решения в следующей редакции:

«1. Установить на территории Явлейского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене Явлейского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области «Сельские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава ­­­­­­­­­Явлейского сельсовета

Кузнецкого района Пензенской области И.А.Батулин